

110 年清潔服務需求

一、 清潔服務需求：

標的名稱	崇聖區塊	9~14、19 樓全區
	湯城區塊	9 樓 - 0 及 9 樓 - 2 全區
	南港攝影棚	3 樓全區、B1 一半區域及後方平面停車格
地 址	崇聖區塊	台北市中正區忠孝西路一段 4 號 9~14、19 樓
	湯城區塊	新北市三重區重新路 5 段 609 巷 10 號 9 樓
	南港攝影棚	台北市南港區重陽路 72 號 3 樓
崇聖區塊	環保組長 (1 人)	清潔作業 10 樓全區，週一至週五 07:00~16:00
	環保員 (平日 4 人)	清潔作業 9~14、19 樓全區，週一至週五 07:00~16:00
	環保員 (夜間 1 人)	清潔作業 11~14、19 樓全區，週一至週五 16:00~21:00
	環保員 (假日 1 人)	清潔作業 11~14、19 樓全區，週六、日及國定假日 08:00~21:00
	清潔衛生用品	<p>9~14、19 樓 (擦手紙、捲筒紙、垃圾袋、洗手乳、漂白水、清潔劑)</p> <p>崇聖區塊洗手乳說明：</p> <ol style="list-style-type: none"> 110 年度崇聖大樓廁所洗手乳改用泡沫洗手乳，每個樓層平均每月約使用量為一加侖 / 桶，每桶單價 \$145 元，東森電視共計 7 個層樓 (註 - 說明第一項泡沫洗手乳金額為參考值；費用仍依大樓管委會計算，每月實際使用量為依據)。 110 年度起，崇聖大樓廁所泡沫洗手乳費用由清潔服務廠商另行支付給崇聖管理委員會；費用會依每月泡沫洗手乳實際使用量計算。
湯城區塊	環保員 (平日 1 人)	清潔作業 9 樓 - 0、9 樓 - 2 全區，週一至週五 08:00~17:00
	清潔衛生用品	漂白水、清潔劑、垃圾袋
南港攝影棚	環保員 (平日 2 人)	清潔作業 3 樓全區及 B1 一半區域，後方平面停車格，週一至週六 08:00~17:00、18:00~22:00
	清潔衛生用品	捲筒紙、洗手乳、垃圾袋、漂白水、清潔劑、廁所芳香劑

110 年清潔服務需求

(一) 崇聖區塊

早 班 每 日	清潔服務內容
1	9~14、19 樓 辦公室及主管室全區清潔、地板清潔
2	9~14、19 樓 辦公室全區個人垃圾清理兩次 (早上、下午)
3	9~14、19 樓 公共區域清潔擦拭 (如會議室、洽談區、走道資料櫃、電梯前走廊等) 及地板清潔
4	9~14、19 樓 玻璃大門清潔擦拭
5	9~14、19 樓 茶水間、飲水機、微波爐及蒸飯箱等清潔整理
6	9~14、19 樓 換補衛生紙、擦手紙及洗手乳
7	11 樓 梳妝室清潔及地板清潔
8	11、14、19 樓 攝影棚桌面清潔擦拭及地板清潔 (待工作人員通知)
早 班 每 週	清潔服務內容
1	9~14、19F 辦公室及會議室玻璃隔間清潔擦拭
2	9~14、19F 電視牆及壁掛電視機清潔擦拭
3	9~14、19F 室內盆栽澆水 (租賃除外)
4	9~14、19F 冰箱清潔擦拭及清理

110 年清潔服務需求

(一) 崇聖區塊

晚 班	清潔服務內容
1	9~10F 清理外部垃圾
2	9~14、19F 辦公室全區個人垃圾清理
3	9~14、19F 換補衛生紙、擦手紙及洗手乳
4	9~14、19F 男女廁所清潔
假 日	清潔服務內容
1	9~14、19F 內外部全區垃圾清理
2	9~14、19F 換補衛生紙、擦手紙及洗手乳
3	9~14、19F 男女廁所清潔
其 他	清潔衛生用品 (擦手紙、捲筒紙、垃圾袋、洗手乳、漂白水、清潔劑)

110 年清潔服務需求

(二) 湯城區塊

每 日	清潔服務內容
1	9 樓 - 0、9 樓 - 2 全區清潔及地板清潔
2	9 樓 - 0、9 樓 - 2 全區個人垃圾清理兩次 (早上、下午)
3	9 樓 - 0、9 樓 - 2 公共區域全區清潔及地板清潔
4	9 樓 - 0、9 樓 - 2 玻璃大門及玻璃隔間清潔擦拭
每 週	片庫全區清潔及地板清潔
其 他	清潔衛生用品 (垃圾袋、漂白水、清潔劑)

110 年清潔服務需求

(三) 南港區塊

每 日	清潔服務內容
1	3 樓 藝人化妝室清潔及垃圾清理 (早上、午餐後及收棚後各一次)
2	3 樓 男女廁所清潔及垃圾清理 (早上、午餐後及收棚後各一次)
3	3 樓 男女廁所換補衛生紙及垃圾袋
4	3 樓 攝影棚及走廊全區清潔、地板清潔
5	3 樓 辦公室全區清潔、個人垃圾清理及地板清潔
6	3 樓 公共區域全區清潔及地板清潔
7	藝人、工作人員中餐及晚餐飯後即刻處理廚餘及垃圾清理
每 週	B1 一半區域及後面平面停車格清掃整理
其 他	清潔衛生用品 (捲筒紙、洗手乳、垃圾袋、漂白水、清潔劑、廁所芳香劑)

(四) 罰 則

1	清潔人員違反上述事項第一次口頭警告
2	第二次起每次每項罰款 200 元第三次起加倍處分
3	罰款於次月清潔費中由財務逕行扣除